

Số: ...1059.../TB-THADS

Đắk Song, ngày 12 tháng 7 năm 2024.

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 49/2020/DSST ngày 22 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Đắk Song;

Căn cứ Quyết định thi hành án các số 373/QĐ-CCTHADS ngày 10/11/2020. Quyết định thi hành án số 294/QĐ-CCTHADS ngày 03/11/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Song;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 46/QĐ-CCTHADS ngày 11/6/2021 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk Song;

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk Song Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

Tên địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk Song.

**Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng đất: Thửa đất số 51, tờ bản đồ số 145, có diện tích 12.762m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng đất trồng cây lâu năm, thửa đất tọa lạc tại khu vực Thôn Đắk Kual 5, xã Đawk N'drug, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông cùng toàn bộ tài sản trên đất. Tài sản mang tên ông Phạm Văn Hợp bà Nguyễn Thị Mai, địa chỉ: Thôn Đắk Kual 5, xã Đawk N'drug, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông.

**Tài sản gắn liền với đất:** Nhà gỗ tạm, giếng nước hiện đang sử dụng và cây trồng.

**Tổng giá khởi điểm (làm tròn) để bán đấu giá:** 481.789.000đ (Bốn trăm tám mươi một triệu bảy trăm tám mươi chín nghìn đồng).

**Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá:**

Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.

Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp. Có tên trong danh sách tổ chức bán đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố.

Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

**Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tổ chức bán đấu giá tài sản:**

Từ ngày 12 tháng 7 năm 2021 đến ngày 14 tháng 7 năm 2021 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk Song, địa chỉ: Tổ 3, thị trấn Đức An, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông.

***Nơi nhận:***

- Trang TTĐT CTHADS tỉnh Đắk Nông
- Để đăng tải;
- Sở tư pháp tỉnh Đắk Nông;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Đình Trinh**